



СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта: Текущий ремонт кровли учреждения образования "Минский государственный колледж технологий машиностроения" Учебный корпус МГК технологий машиностроения, по адресу: г. Минск, ул. Холмогорская, 55

Заказчик: Учреждение образования "Минский государственный колледж технологий машиностроения"

Генподрядчик (Подрядчик):

Субподрядчик:

Смета составлена в ценах на 1 ЯНВАРЯ 2026 г. (дата разработки) Цены без НДС (вид цены) Регион строительства г. Минск (название региона строительства) Тарифная ставка 4 разряда 16.96 руб.

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед. изм. Кол-во	Стоимость ед. изм. / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
Смета: I. I. Локальная смета									
Ж000 кровля									
1.	E58-40-1 (81.86 / 52.34)	Смена старого рулонного покрытия кровли с наклеиванием нового покрытия, с применением газовой горелки: первый слой Разряд 4 МК I Ставка 4р 16.96	100 М2 4	731.82 2927.28	5.65 22.60		903.61 3614.44	71.43 285.72	1 712.51 6850.04
2.	8/2/1	Строительные отходы и (или) строительный мусор	T 6.48						
3.	E58-40-2 (81.86 / 52.34)	Смена старого рулонного покрытия кровли с наклеиванием нового покрытия, с применением газовой горелки: добавлять на каждый следующий слой Разряд 4 МК I Ставка 4р 16.96	100 М2 4	243.38 973.52	1.52 6.08		908.05 3632.20	72.59 290.36	1 225.54 4902.16
4.	E58-40-5 (81.86 / 52.34)	Просушка оснований под кровлю газовыми горелками Разряд 4 МК I Ставка 4р 16.96	100 М2 4	155.01 620.04	1.86 7.44		55.30 221.20	4.42 17.68	216.59 866.36
5.	E58-28-3 (81.86 / 52.34)	Огрунтовка основания праймером АУТОКРИН Разряд 3 МК 0.8299 Ставка 4р 16.96	100 М2 4	116.38 465.52	1.26 5.04	0.87 3.48			117.64 470.56
6.	I/10-130-5/87	Мастика битумно-полимерная Аутокрин	кг 320				4.87 1558.40	0.39 124.80	5.26 1683.20
7.	E58-40-3 (81.86 / 52.34)	Смена покрытия из рулонных материалов при ремонте примыканий, с применением газовой горелки: первый слой Разряд 4 МК I Ставка 4р 16.96	100 М 0.96	707.23 678.94	6.90 6.62		42.18 40.49	3.37 3.24	759.68 729.29
8.	I/10-115-5/405	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-СТ-БЭ-К/ПП-3.5 кг	м2 112				7.13 798.56	0.57 63.84	7.70 862.40
9.	8/2/1	Строительные отходы и (или) строительный мусор	T 0.9408						
10.	E58-40-4 (81.86 / 52.34)	Смена покрытия из рулонных материалов при ремонте примыканий, с применением газовой горелки: второй слой Разряд 4 МК I Ставка 4р 16.96	100 М 0.96	308.16 295.83	1.86 1.79		47.08 45.20	3.77 3.62	360.87 346.44
11.	I/10-115-5/415	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-СТ-БЭ-К/ПП-4.5 кг	м2 120				7.13 855.60	0.57 68.40	7.70 924.00
12.	E58-17-3 (81.86 / 52.34)	Ремонт цементной стяжки кровли площадью заделки до 1 м2 Разряд 3.8 МК 0.9719 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.1	2141.2 214.12	93.37 9.34	54.02 5.40	14.70 1.47	1.17 0.12	2 250.44 225.05
13.	8/2/1	Строительные отходы и (или) строительный мусор	T 0.412						
14.	4/1-4-20-20-10-20/10	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 100	м3 0.214				111.31 23.82	8.66 1.85	119.97 25.67
15.	E12-91-1 (81.86 / 52.34)	Устройство выравнивающих стяжек под кровлю без армирования толщиной 30 мм Разряд 3.4 МК 0.9159 Ставка 4р 16.96	100 М2 4	765.34 3061.36	3.24 12.96		368.57 1474.28	28.48 113.92	1 165.63 4662.52
16.	E58-41-1 (81.86 / 52.34)	Устройство цементного бортика для плавного перехода рулонного ковра в местах примыканий к стенам, парапетам, шахтам Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М 0.96	273.79 262.84	9.70 9.31	6.71 6.44			283.49 272.15

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед. изм. Кол-во	Стоимость ед. изм. / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
17.	4/1-4-20-20-10-20/10	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 100	м.3 1.152				111.31 128.23	8.66 9.98	119.97 138.21
18.	ПО	парапеты							
19.	E12-4-3040 (81.86 / 52.34)	демонтаж прижимной планки Демонтаж К=0,3 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100М 1.2	35.92 43.10	0.66 0.79 К1=0.3				36.58 43.89
20.	E69-13-1 (81.86 / 52.34)	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором толщиной стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 ОТВЕРСТИЙ 2.4	102.1 245.04	5.17 12.41				107.27 257.45
21.	1/10-240-30-50/50	Дюбель с шурупом для быстрого монтажа 8 х 60 мм	100 шт. 2.4				9.00 21.60	0.71 1.70	9.71 23.30
22.	E12-4-3040 (81.86 / 52.34)	Установка прижимной планки Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100М 1.2	119.73 143.68	2.20 2.64		0.72 0.86	0.06 0.07	122.71 147.25
23.	1/40-240-20/50	Планки прижимные стальные для соединения оклеечной гидроизоляции с тубинговой обделкой (изделия закладные)	т 0.12				1 800.00 216.00	99.00 11.88	1 899.00 227.88
24.	ПО	вентшахты							
25.	E58-40-5 (81.86 / 52.34)	Просушка оснований под кровлю газовыми горелками Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.26	155.01 40.30	1.86 0.48		55.30 14.38	4.42 1.15	216.59 56.31
26.	E58-28-3 (81.86 / 52.34)	Огрунтовка основания праймером АУТОКРИН Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.26	116.38 30.26	1.26 0.33	0.87 0.23			117.64 30.59
27.	1/10-130-5/87	Мастика битумно-полимерная Аутокрин	кг 20.8				4.87 101.30	0.39 8.11	5.26 109.41
28.	E58-40-3 (81.86 / 52.34)	Смена покрытия из рулонных материалов при ремонте примыканий, с применением газовой горелки: первый слой Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М 0.26	707.23 183.88	6.90 1.79		42.18 10.97	3.37 0.88	759.68 197.52
29.	1/10-115-5/405	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-СТ-БЭ-КЛПП-3.5 кг	м2 30.42				7.13 216.89	0.57 17.34	7.70 234.23
30.	E58-40-4 (81.86 / 52.34)	Смена покрытия из рулонных материалов при ремонте примыканий, с применением газовой горелки: второй слой Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М 0.26	308.16 80.12	1.86 0.48		47.08 12.24	3.77 0.98	360.87 93.82
31.	8/2/1	Строительные отходы и (или) строительный мусор	т 0.2548						
32.	1/10-115-5/415	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-СТ-БЭ-КЛПП-4.5 кг	м.2 32.5				7.13 231.73	0.57 18.53	7.70 250.26
33.	E58-17-3 (81.86 / 52.34)	Ремонт цементной стяжки кровли площадью заделки до 1 м2 Разряд 3.8 МК 0.9719 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.03	2141.2 64.24	93.37 2.80	54.02 1.62	14.70 0.44	1.17 0.04	2 250.44 67.52
34.	8/2/1	Строительные отходы и (или) строительный мусор	т 0.1236						
35.	4/1-4-20-20-10-20/10	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 100	м.3 0.0642				111.31 7.15	8.66 0.56	119.97 7.71
36.	E58-41-1 (81.86 / 52.34)	Устройство цементного бортика для плавного перехода рулонного ковра в местах примыканий к стенам, парапатам, шахтам Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М 0.26	273.79 71.19	9.70 2.52	6.71 1.74			283.49 73.71
37.	4/1-4-20-20-10-20/10	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 100	м.3 0.312				111.31 34.73	8.66 2.70	119.97 37.43
38.	ПО	мусор							
40.	C310-20	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т 9.0516					8.83 79.93	8.83 79.93
42.	ПО	ремонт входа на крышу							

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед. изм. Кол-во	Стоимость ед. изм. / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
43.	E61-10-5 (81.86 / 52.34)	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов декоративным раствором площадью до 5 м ² Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.1	5418.55 541.86	42.79 4.28	29.60 2.96	0.51 0.05		5461.85 546.19
44.	1/10-230-60-45-5/115	Растворная смесь сухая (РСС), штукатурная, для наружных и внутренних работ (НВ), цементная, М50	т 0.475				292.42 138.90	23.22 11.03	315.64 149.93
45.	E26-126-5 (81.86 / 52.34)	Нанесение защитно-отделочных штукатурок на фасады вручную под окраску на прямолинейных поверхностях с лесов Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.32	1173.8 375.62	0.58 0.19		15.31 4.90	1.22 0.39	1190.91 381.10
46.	1/10-230-60-45-10/105	Штукатурка защитно-отделочная, цементная, с фактурой шуба, под окраску, для наружных и внутренних работ (НВ), полиминеральная (ПМ), сухая смесь (СС), крупнозернистая	т 0.128				519.60 66.51	41.26 5.28	560.86 71.79
47.	E26-81-1 (81.86 / 52.34)	Подготовка поверхности стен с оштукатуркой ГРУНТОМ-ПРОПИТОЧНЫМ Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.32	373.8 119.62	0.01				373.81 119.62
48.	1/10-230-15/395	Грунтовка акриловая глубокого проникновения для наружных (Н) и внутренних работ (В), полимерная (П), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (Д)	кг 2.4				5.24 12.58	0.42 1.01	5.66 13.59
49.	E15-313-4 (81.86 / 52.34)	Окраска фасадов акриловыми составами по подготовленной поверхности с лесов Разряд 3.7 МК 0.9579 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.32	290.48 92.95	0.24 0.08	0.15 0.05	236.80 75.78	18.80 6.02	546.32 174.83
50.	1/10-230-15/395	Грунтовка акриловая глубокого проникновения для наружных (Н) и внутренних работ (В), полимерная (П), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (Д)	кг 5.76				5.24 30.18	0.42 2.42	5.66 32.60
51.	E13-68-5 (81.86 / 52.34)	Добавлять при армировании сеткой Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.32	301.89 96.60	4.35 1.39				306.24 97.99
52.	1/10-120-220-70/22	Стеклосетка ССШ-160(100)	м.2 34.56				1.18 40.78	0.09 3.11	1.27 43.89
ИТОГО прямые затраты по разделу:				11628	111	22	13632	1157	26528
ОХР и ОПР:									9537
Плановая прибыль:									6098
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:									42162
ЖОЮЮ проходливой трубы 2 шт									
53.	E13-44-7 (81.86 / 52.34)	Очистка щетками Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	М2 6	6.15 36.90					6.15 36.90
54.	E62-44-1 (81.86 / 52.34)	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором стен Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.06	81.96 4.92					81.96 4.92
55.	1/10-230-15/50-1	Грунтовка от плесени	кг 1.08				8.50 9.18	0.67 0.72	9.17 9.90
56.	E65-2-2 (67 / 49.78)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм Разряд 3.4 МК 0.9159 Ставка 4р 16.96	100 М ТРУБОПРОВОДОВ 0.06	1325.02 79.50	15.81 0.95	10.94 0.66			1340.83 80.45
57.	E65-9-2 (67 / 49.78)	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм Разряд 4.8 МК 1.0815 Ставка 4р 16.96	100 М ТРУБОПРОВОДОВ 0.06	1458.57 87.51	2.51 0.15	1.46 0.09	257.18 15.43	18.09 1.09	1736.35 104.18
58.	3/7-10-40-10/20	Трубопроводы (узлы укрупненные) из пластмассовых труб для канализации наружным диаметром 100 мм	м 6				13.45 80.70	0.98 5.88	14.43 86.58
59.	6/40-80-10-1/104	Отвод.	шт. 2				29.67 59.34	1.40 2.80	31.07 62.14
60.	E58-17-3 (81.86 / 52.34)	Ремонт цементной стяжки кровли площадью заделки до 1 м ² Разряд 3.8 МК 0.9719 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.01	2141.2 21.41	93.37 0.93	54.02 0.54	14.70 0.15	1.17 0.01	2250.44 22.50
61.	8/2/1	Строительные отходы и (или) строительный мусор	т 0.0412						
62.	4/1-4-20-20-10-20/10	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 100	м.3 0.0214				111.31 2.38	8.66 0.19	119.97 2.57
63.	E12-111-1	Устройство примыканий из наплавляемых рулонных	шт. 8.02	8.02	0.23	0.15	1.60	0.13	6.98 3

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед. изм. Кол-во	Стоимость ед. изм. / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
	(81.86 / 52.34)	материалов к стальным патрубкам при пропуске труб через кровлю Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	2	16.04	0.46	0.30	3.20	0.26	19.96
64.	1/10-115-5/405	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-СТ-БЭ-К/ПП-3.5 кг	м2 2				7.13 14.26	0.57 1.14	7.70 15.40
65.	1/10-115-5/415	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-СТ-БЭ-К/ПП-4.5 кг	м2 2				7.13 14.26	0.57 1.14	7.70 15.40
66.	3/10-10-20	Хомут стальной в комплекте с болтом и гайкой	шт. 2				10.00 20.00	0.79 1.58	10.79 21.58
67.	1/10-115-30	Фартук из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм	Т 0.00064				3 400.00 2.18	269.96 0.17	3 669.96 2.35
68.	E13-79-1 (81.86 / 52.34)	Устройство герметизации мест примыкания гидроизоляции в местах прохода труб, гильз, деталей крепления Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	СТЫК 2	13.25 26.50	0.42 0.84				13.67 27.34
69.	1/10-130-5/87	Мастика битумно-полимерная Аутокрин	кг 0.7				4.87 3.41	0.39 0.27	5.26 3.68
70.	1/10-230-15/395	Грунтовка акриловая глубокого проникновения для наружных (Н) и внутренних работ (В), полимерная (П), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (Д)	кг 0.2				5.24 1.05	0.42 0.08	5.66 1.13
ИТОГО прямые затраты по разделу:				273	3	2	226	15	517
ОХР и ОПР:									200
Плановая прибыль:									139
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:									856
Ж0000 замена двери (выход на крышу)									
71.	E56-19-1 (81.86 / 52.34)	Снятие дверных полотен Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М2 ПОЛОТЕН 0.016	529.1 8.47					529.10 8.47
72.	E56-18-2 (81.86 / 52.34)	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с выламыванием четвертей в кладке Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 шт. 0.01	6556.92 65.57	392.18 3.92	208.37 2.08			6 949.10 69.49
73.	E9-344-3 (57.16 / 67.42)	Установка однопольных металлических противопожарных дымонепроницаемых дверей в проемы кирпичных стен при площади дверного блока до 3,0 м2 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М2 ПЛОЩАДИ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ 0.016	1714.78 27.44	19.49 0.31		125.04 2.00	9.95 0.16	1 869.26 29.91
74.	2/20-20-15-18-999/370	Двери противопожарные дымонепроницаемые стальные глухие (средняя цена по группе)	шт. 1				700.00 700.00	40.04 40.04	740.04 740.04
75.	E10-116-1 (81.86 / 52.34)	Герметизация мест примыкания оконных (дверных балконных) блоков к кирпичным стенам полиуретановой пеной Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М 0.05	191.49 9.57			203.84 10.19	16.24 0.81	411.57 20.57
ИТОГО прямые затраты по разделу:				111	4	2	712	41	868
ОХР и ОПР:									86
Плановая прибыль:									63
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:									1018
Ж0000 замена лестницы (выход на крышу)									
76.	E9-29-1 (57.16 / 67.42)	разборка люка Демонтаж К=0,3 Разряд 4.3 МК 1.0306 Ставка 4р 16.96	Т КОНСТРУКЦИЙ 0.005	169.74 0.85	28.31 0.14	1.84 0.01			198.05 0.99
77.	E9-29-1 (57.16 / 67.42)	демонтаж лестниц прямолнейных и криволинейных, пожарных с ограждением Демонтаж К=0,3 Разряд 4.3 МК 1.0306 Ставка 4р 16.96	Т КОНСТРУКЦИЙ 0.156	169.74 26.48	28.31 4.42	1.84 0.29			198.05 30.90
78.	E9-29-1 (57.16 / 67.42)	Монтаж лестниц прямолнейных и криволинейных, пожарных с ограждением Разряд 4.3 МК 1.0306 Ставка 4р 16.96	Т КОНСТРУКЦИЙ 0.156	565.79 88.26	94.34 14.72	6.12 0.95	70.32 10.97	5.35 0.83	735.80 114.78
79.	10/234-2	лестница	шт. 1				800.00 800.00	63.52 63.52	863.52 863.52
80.	E46-27-2 (81.86 / 52.34)	Пробивка проемов в конструкциях Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	м3 0.2	435.44 87.09	897.75 179.55	426.37 85.27			1 333.19 266.64

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед. изм. Кол-во	Стоимость ед. изм. / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
81.	E53-33-1 (81.86 / 52.34)	УСТРОЙСТВО МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПЕРЕМЫЧЕК В СТЕНАХ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗДАНИЙ Разряд 3.6 МК 0.9419 Ставка 4р 16.96	Т 0.032	2655.5 84.98	37.83 1.21	23.18 0.74			2 695.33 86.19
82.	1/10-260-170-4/3	Швеллеры горячекатаные N 8 из стали углеродистой обыкновенного качества	Т 0.03328				2 127.00 70.79	121.66 4.05	2 248.66 74.84
83.	E15-70-1 (81.86 / 52.34)	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА СТЕН ПО СЕТКЕ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100M2 0.02	2049.45 40.99	24.45 0.49	16.91 0.34	345.93 6.92	18.45 0.37	2 438.28 48.77
84.	1/10-230-60-45-5/115	Растворная смесь сухая (РСС), штукатурная, для наружных и внутренних работ (НВ), цементная, М50	Т 0.166				292.42 48.54	23.22 3.85	315.64 52.39
85.	E11-11-12 (81.86 / 52.34)	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм по основанию из утеплителя Разряд 3.1 МК 0.8739 Ставка 4р 16.96	100 M2 0.023	584.11 13.43	9.18 0.21		22.40 0.52	1.71 0.04	617.40 14.20
86.	E11-11-13 (81.86 / 52.34)	Устройство цементно-песчаных стяжек: добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к нормам E11-11-11, E11-11-12 кратность к=6 Разряд 3.1 МК 0.8739 Ставка 4р 16.96	100 M2 0.023	115.61 2.66		K1=6			115.61 2.66
87.	4/1-4-20-20-10-20/20	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 150	M3 0.12				144.69 17.36	9.75 1.17	154.44 18.53
88.	E62-54-2 (81.86 / 52.34)	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 M2 0.11	64.02 7.04			0.32 0.04	0.02	64.36 7.08
89.	E13-73-2 (81.86 / 52.34)	Грунтование внутренних поверхностей стен Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 M2 0.11	73.5 8.09					73.50 8.09
90.	1/10-230-15/500	Грунтовка (концентрат) глубокого проникновения для наружных (Н) и внутренних (В) работ, полимерная (П), однокомпонентная (1), дисперсия (Д), применение 1:3	кг 1.98				4.32 8.55	0.34 0.67	4.66 9.22
91.	E61-1-2 (81.86 / 52.34)	Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 10 мм Разряд 3.4 МК 0.9159 Ставка 4р 16.96	100 M2 0.11	839.75 92.37	27.83 3.06	19.25 2.12			867.58 95.43
92.	1/10-230-60-45-5/116	Растворная смесь сухая (РСС), штукатурная, для наружных и внутренних работ (НВ), цементная, М50 F50	Т 0.209				286.72 59.92	22.77 4.76	309.49 64.68
93.	E15-315-1 (81.86 / 52.34)	Улучшенная окраска потолков акриловыми составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску Разряд 3.2 МК 0.8879 Ставка 4р 16.96	100 M2 0.023	891.78 20.51	0.75 0.02	0.44 0.01	117.84 2.71	9.22 0.21	1 019.59 23.45
94.	1/10-230-15/395	Грунтовка акриловая глубокого проникновения для наружных (Н) и внутренних работ (В), полимерная (П), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (Д)	кг 0.414				5.24 2.17	0.42 0.17	5.66 2.34
95.	1/10-230-60-40/10	Шпатлевка белая, финишная, для внутренних работ (В), полиминеральная (ПМ), однокомпонентная (1), сухая смесь (СС), гипсовая	кг 2.53				1.79 4.53	0.14 0.35	1.93 4.88
96.	E15-314-2 (81.86 / 52.34)	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям Разряд 3.1 МК 0.8739 Ставка 4р 16.96	100 M2 0.11	630.8 69.39	0.54 0.06	0.29 0.03	117.84 12.96	9.22 1.01	758.40 83.42
97.	1/10-230-60-40/10	Шпатлевка белая, финишная, для внутренних работ (В), полиминеральная (ПМ), однокомпонентная (1), сухая смесь (СС), гипсовая	кг 12.1				1.79 21.66	0.14 1.69	1.93 23.35
98.	1/10-230-15/395	Грунтовка акриловая глубокого проникновения для наружных (Н) и внутренних работ (В), полимерная (П), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (Д)	кг 1.98				5.24 10.38	0.42 0.83	5.66 11.21
ИТОГО прямые затраты по разделу:				542	204	90	1078	84	1908
ОХР и ОПР:									488
Плановая прибыль:									348
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:									2744
ИТОГО прямые затраты по смете:				12554	323	115	15648	1297	29821
ОХР и ОПР:									10310
Плановая прибыль:									6649
ИТОГО по смете с ОХР ОПР и План.прибылью:									46780
ВСЕГО прямые затраты:				12554	323	115	15648	1297	29821

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед. изм. Кол-во	Стоимость ед. изм. / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
ОХР и ОНР:									10310
Плановая прибыль:									6649
ВСЕГО с ОХР ОНР и План.прибылью:									46780

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зер	Стоимость трансп. и зер без НДС
Материалы подрядчика								
1.	1/10-135-20/75	Смесь пропана и бутана технических 01.01.2026 ОРБ	кг	451.436	1.75	790.04	7.94%	63.17
2.	1/10-115-5/445	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый "Биполикрил", К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 кг 01.01.2026 ОРБ	М2	478.4	7.09	3391.84	7.94%	267.92
3.	1/10-115-5/415	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый "Биполикрил", К-СТ-БЭ-К/ПП-4.5 кг 01.01.2026 ОРБ	М2	632.9	7.13	4512.59	7.94%	360.75
4.	1/10-130-5/87	Мастика битумно-полимерная "Аутокрил" 01.01.2026 ОРБ	кг	341.5	4.87	1663.11	7.94%	133.18
5.	1/10-115-5/405	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый "Биполикрил", К-СТ-БЭ-К/ПП-3.5 кг	м2	112	7.13	798.56	7.94%	63.84
6.	1/10-10-10/22	Портландцемент 500-Д0 (в упаковке) 01.01.2026 ОРБ	т	0.00294	700.00	2.06	7.94%	0.17
7.	4/1-4-20-20-10-20/10	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 100 01.01.2026 ОРБ	м.3	14.3636	111.31	1598.83	7.78%	124.40
8.	1/10-160-10/190	Пленка полиэтиленовая первого сорта, толщиной 0,2 мм 01.01.2026 ОРБ	м.2	80	0.81	64.80	7.94%	4.80
9.	1/10-280-20/40	Вода 01.01.2026 ОРБ	м.3	5.24582	1.45	7.61	%	
10.	1/10-240-30-50/50	Дюбель с шурупом для быстрого монтажа 8 х 60 мм 01.01.2026 ОРБ	100 шт.	2.4	9.00	21.60	7.94%	1.70
11.	1/10-170-10/135	Сверла с SDS plus хвостовиком (наконечник из твердосплавной стали) (по бетону), диаметром 8-10 мм, длиной 260 (265) мм 01.01.2026 ОРБ	шт.	0.18	4.77	0.86	7.94%	0.07
12.	1/40-240-20/50	Планки прижимные стальные для соединения оклеечной гидроизоляции с тубинговой обделкой (изделия закладные) 01.01.2026 ОРБ	т	0.12	1.800.00	216.00	5.5%	11.88
13.	1/10-115-5/405	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый "Биполикрил", К-СТ-БЭ-К/ПП-3.5 кг 01.01.2026 ОРБ	м2	32.42	7.13	231.15	7.94%	18.48
14.	1/10-230-60-45-5/115	Растворная смесь сухая (РСС), штукатурная, для наружных и внутренних работ (НВ), цементная, М50 01.01.2026 ОРБ	т	0.641	292.42	187.44	7.94%	14.88
15.	1/10-235-20/772	Лента малярная, односторонняя, 50 ммх50 м 01.01.2026 ОРБ	м.2	1.952	2.51	4.90	7.94%	0.39
16.	1/10-230-60-45-10/105	Штукатурка защитно-отделочная, цементная, с фактурой "шуба", под окраску, для наружных и внутренних работ (НВ), полиминеральная (ПМ), сухая смесь (СС), крупнозернистая 01.01.2026 ОРБ	т	0.128	519.60	66.51	7.94%	5.28
17.	1/10-230-15/395	Грунтовка акриловая глубокого проникновения для наружных (Н) и внутренних работ (В), полимерная (П), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (Д) 01.01.2026 ОРБ	кг	10.754	5.24	56.36	7.94%	4.51
18.	1/10-230-40-10/197	Краска водно-дисперсионная для наружных и внутренних работ, основа (база) белая 01.01.2026 ОРБ	кг	12.8	5.92	75.78	7.94%	6.02
19.	1/10-120-220-70/22	Стеклосетка ССП-160(100) 01.01.2026 ОРБ	м.2	34.56	1.18	40.78	7.94%	3.11

№ пп.	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и эср	Стоимость трансп. и эср без НДС
20.	1/10-230-15/50-1	Грунтовка от плесени 01.01.2026 ОРБ	кг	1.08	8.50	9.18	7.94%	0.72
21.	3/10-10-20-30/90	Хомут с резбой и прокладкой КТР-100 01.01.2026 ОРБ	шт.	4.02	3.70	14.87	7.25%	1.09
22.	3/7-10-40-10/20	Трубопроводы (узлы укрупненные) из пластмассовых труб для канализации наружным диаметром 100 мм 01.01.2026 ОРБ	м	6	13.45	80.70	7.25%	5.88
23.	6/40-80-10-1/104	Отвод 01.01.2026 ОРБ	шт.	2	29.67	59.34	4.73%	2.80
24.	1/10-130-15/107	Герметик силиконовый 280 мл 01.01.2026 ОРБ	шт.	0.22	6.56	1.44	7.94%	0.12
25.	3/10-10-20	Хомут стальной в комплекте с болтом и гайкой 01.01.2026 ОРБ	шт.	2	10.00	20.00	7.94%	1.58
26.	1/10-115-30	Фартук из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм 01.01.2026 ОРБ	Т	0.00064	3 400.00	2.18	7.94%	0.17
27.	1/10-240-30-45/13	Дюбель металлический рамный 10 x 152 01.01.2026 ОРБ	1000 шт.	0.004048	379.00	1.53	7.94%	0.12
28.	1/10-170-10/165	Сверла с SDS plus хвостовиком (наконечник из твердосплавной стали) (по бетону), диаметром 10-12 мм, длиной 110-165 мм 01.01.2026 ОРБ	шт.	0.1152	3.23	0.37	7.94%	0.03
29.	1/10-110-100-5/25	Бруски обрезные из мягколиственных пород и березы длиной 2-3,75 м, толщиной 32-70 мм, 2 сорта 01.01.2026 ОРБ	м.3	0.000304	310.21	0.09	7.94%	0.01
30.	2/20-20-15-18-999/370	Двери противопожарные дымопроницаемые стальные глухие (средняя цена по группе)	шт.	1	700.00	700.00	5.72%	40.04
31.	1/10-135-30/70	Пена полиуретановая монтажная производственная в аэрозольной упаковке 01.01.2026 ОРБ	л	0.7	14.56	10.19	7.94%	0.81
32.	1/10-135-20/40	Ацетилен растворенный технический марки Б 01.01.2026 ОРБ	М3	0.0312	34.77	1.08	7.94%	0.09
33.	1/10-240-25-35/240	Гвозди строительные 01.01.2026 ОРБ	кг	0.00156	3.43		7.94%	
34.	1/10-135-20/60	Кислород технический газообразный 01.01.2026 ОРБ	М3	0.156	4.75	0.74	7.94%	0.06
35.	1/10-260-200/11	Катанка из стали углеродистой обыкновенного качества диаметром, 6,3 мм 6,5 мм 01.01.2026 ОРБ	т	0.000005	1 760.89	0.01	5.72%	
36.	1/10-260-170-4/18	Швеллеры горячекатаные N 40 из стали углеродистой обыкновенного качества марки СтЗсп, СтЗпс 01.01.2026 ОРБ	т	0.000303	5 756.42	1.74	5.72%	0.10
37.	1/10-140-40/30	Электроды УОНИ 13/55 01.01.2026 ОРБ	кг	0.7488	7.25	5.43	7.94%	0.43
38.	1/10-110-50-5/85	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, 1 сорта 01.01.2026 ОРБ	М3	0.000161	543.04	0.09	7.94%	0.01
39.	1/25-400-2/20	Болты сборочные с гайками и шайбами по классу прочности 10.9 01.01.2026 ОРБ	т	0.000069	20 939.77	1.44	7.94%	0.11
40.	1/55-50-25/50	Грунтовка ГФ-021, красно-коричневая 01.01.2026 ОРБ	т	0.000048	6 803.38	0.33	7.94%	0.03
41.	1/10-180-20/64	Круги шлифовальные для специальных монтажных работ 5П 230 x 6 x 22 01.01.2026 ОРБ	шт.	0.01092	4.71	0.05	7.94%	
42.	1/10-230-50-15/49	Растворитель для лакокрасочных материалов марки Р-4 01.01.2026 ОРБ	т	0.000009	6 000.00	0.06	7.94%	
43.	10/234-2	лестница 01.01.2026 ОРБ	шт	1	800.00	800.00	7.94%	63.52
44.	1/10-260-170-4/3	Швеллеры горячекатаные N 8 из стали углеродистой обыкновенного качества 01.01.2026 ОРБ	т	0.03328	2 127.00	70.79	5.72%	4.05
45.	1/10-10-10/2	ПОРТЛАНДЦЕМЕНТ 500-ДО 01.01.2026 ОРБ	Т	0.000234	149.19	0.04	3.84	
46.	1/10-240-30-30/10	ДЮБЕЛЬ-ГВОЗДИ 3,7X40 01.01.2026 ОРБ	Т	0.000028	12 525.00	0.35	294.26	0.01

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
47.	1/10-200-5/101	ПАКЛЯ ПРОПИТАННАЯ 01.01.2026 ОРБ	КГ	0.24	2.47	0.59	0.06	0.01
48.	1/10-260-370/2	СЕТКА ПРОВОЛОЧНАЯ ПЛЕТЕНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ N 12 ОЦИНКОВАННАЯ 01.01.2026 ОРБ	M2	2.16	2.75	5.94	5.72%	0.35
49.	1/10-160-20/35	Ткань мешочная 01.01.2026 ОРБ	10 м2	0.0092	53.82	0.50	7.94%	0.04
50.	4/1-4-20-20-10- 20/20	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 150 01.01.2026 ОРБ	M3	0.12	144.69	17.36	9.75	1.17
51.	1/10-160-20/15	Ветошь 01.01.2026 ОРБ	кг	0.0066	3.64	0.02	7.94%	
52.	1/10-230-15/500	Грунтовка (концентрат) глубокого проникновения для наружных (Н) и внутренних (В) работ, полимерная (П), однокомпонентная (1), дисперсия (Д), применение 1:3 01.01.2026 ОРБ	кг	1.98	4.32	8.55	7.94%	0.67
53.	1/10-230-60-45- 5/116	Растворная смесь сухая (РСС), штукатурная, для наружных и внутренних работ (НВ), цементная, М50 F50 01.01.2026 ОРБ	т	0.209	286.72	59.92	7.94%	4.76
54.	1/10-180-20/113	Шкурка шлифовальная на бумажной основе водостойкая 01.01.2026 ОРБ	м2	0.399	4.96	1.98	7.94%	0.16
55.	1/10-230-40- 10/64	Краска водно-дисперсионная для внутренних работ, база (основа) 01.01.2026 ОРБ	кг	4.655	2.94	13.69	7.94%	1.08
56.	1/10-230-60- 40/10	Шпатлевка белая, финишная, для внутренних работ (В), полиминеральная (ПМ), однокомпонентная (1), сухая смесь (СС), гипсовая 01.01.2026 ОРБ	кг	14.63	1.79	26.19	7.94%	2.04
ИТОГО Материалы подрядчика :						15648		1217
57.	БС999-9901	Свалка Плата за прием и захоронение отходов (строительного мусора)	т	9.0516	50.00	452.58	%	
ИТОГО Свалка :						453		
ВСЕГО :						16100		1217

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш.-часа без НДС	Стоимость механизма без НДС	Цена зарплаты машиниста	Стоимость зарплаты машиниста
Механизмы подрядчика								
1.	M040502	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-ч	0.02592	4.27	0.11		
2.	M041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	МАШ.-ч	2.22687	7.63	16.99		
3.	M041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах 80-500 градусов	МАШ.-ч	0.100107	4.20	0.42		
4.	M050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7атм) 2,2 м3/мин	МАШ.-ч	0.2754	35.03	9.65	16.96	4.67
5.	M050102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7атм) 5 м3/мин	м/ч	5.028	35.16	176.78	16.96	85.27
6.	M050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм) 0,5 м3/мин	МАШ.-ч	1.32	1.95	2.56		
7.	M110907	Вибраторы	МАШ.-ч	0.14191	0.94	0.13		
8.	M111301	Вибратор поверхностный	МАШ.-ч	48	0.27	12.96		
9.	M134041	Шуруповерт	МАШ.-ч	0.6708	0.87	0.58		
10.	M150402	Газовая горелка	МАШ.-ч	72.9988	0.34	24.86		

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш-часа без НДС	Стоимость механизма без НДС	Цена зарплаты машиниста	Стоимость зарплаты машиниста
11.	M330250	Пистолет монтажный	МАШ.-Ч	1.024	1.36	1.39		
12.	M330301	Машины шлифовальные электрические	МАШ.-Ч	0.147567	0.88	0.13		
13.	M330805	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические (без учета стоимости сжатого воздуха)	МАШ.-Ч	5.3034	0.55	2.92		
14.	M331305	Пылесос промышленный	МАШ.-Ч	0.06	3.27	0.20		
15.	M331450	Перфораторы пневматические при работе от передвижных компрессоров	МАШ.-Ч	0.0036	6.60	0.02		
16.	M331451	Перфораторы электрические	МАШ.-Ч	19.316	0.84	16.22		
17.	M331451	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0.03232	0.84	0.03		
18.	M331531	Пила дисковая электрическая	МАШ.-Ч	34.944	0.57	19.91		
19.	M331615	Дрели электрические	МАШ.-Ч	0.66947	0.32	0.21		
20.	M331617	Средства малой механизации	МАШ.-Ч	1.669196	21.08	35.17	14.58	24.33
21.	M331617	СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ	МАШ.-Ч	0.07408	21.08	1.56	14.58	1.08
ИТОГО Механизмы подрячика :						323		115
ВСЕГО :						323		118

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 ЯНВАРЯ 2026	в ценах выполнения работ на ИЮНЬ 2026
Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 ЯНВАРЯ 2026 – ИЮНЬ 2026 составляет 1.0552122			
	Трудозатраты рабочих, чел-час	775,71	775,71
	Трудозатраты машинистов, чел-час	7,05	7,05
	ВСЕГО трудозатрат, чел-час	782,76	782,76
	Заработная плата	12 633,08	13 330,58
	Эксплуатация машин и механизмов всего	322,80	340,62
	в т.ч. заработная плата машинистов	115,35	121,72
	Материалы	15 647,61	16 511,55
	в т.ч. материалы подрядчика	15 647,61	16 511,55
	материалы заказчика		
	Транспортные и заготовительно-складские расходы	1 296,52	1 368,10
	в т.ч. транспорт и эср материалов подрядчика	1 216,59	1 283,76
	транспорт и эср материалов заказчика		
	перевозка грузов (С310 и С311)	79,93	84,34
	ИТОГО прямых затрат	29 900,01	31 550,85
2	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	10 375,27	10 948,11
	1.строительные работы (3.2. Ремонт г.Минск)	81,86	10180,41
	4.монтаж металлических конструкций (3.2. Ремонт г.Минск)	57,16	82,46
	5.внутренние санитарно-технические работы (3.2. Ремонт г.Минск)	67	112,4
3	Плановая прибыль	6 689,98	7 059,35
	1.строительные работы (3.2. Ремонт г.Минск)	52,34	6509,19
	4.монтаж металлических конструкций (3.2. Ремонт г.Минск)	67,42	97,28
	5.внутренние санитарно-технические работы (3.2. Ремонт г.Минск)	49,78	83,51
4	Временные (титulyные) здания и сооружения		
	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титulyных) зданий и сооружений (-)	15	
5	Зимние удорожания	0,93	
	- в т.ч. зарплата в зимнем удорожании		
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ	46 965,26	49 558,31
6	Прочие затраты, в том числе:	4 334,47	4 573,79
	Средства по уплате обязательных страховых взносов	34	4 334,47
	Средства, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика		
	Разъездной характер работ		
	Перевозка рабочих		
	Командировочные расходы		
7	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ	51 299,73	54 132,10
	в том числе стоимость подрядных работ	51 299,73	54 132,10
	Конкурсный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1	
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика	51 299,73	54 132,10

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 ЯНВАРЯ 2026	в ценах выполнения работ на ИЮНЬ 2026
8	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего		
	в том числе:		
	Земельный налог (частично учтен нормами ОХР ОНР в соотв. с п.4.5 Приложения В к МР)		
9	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности		
11	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)	51 299,73	54 132,10
12	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		1,05521218
14	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации		54 132,10
	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)	51 299,73	54 132,10
16	Итого объем работ для налогообложения		
17	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке %	51 299,73	54 132,10
18	Сумма НДС по ставке %		
	ВСЕГО выполнено работ	20	10 259,95
			61 559,68
	Справочно Средства на содержание Заказчика, Застройщика содержание технического надзора)		1454,47
20	Сумма прописью <i>Шестьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят восемь руб. 52 коп.</i>		

Составил Зам директор

Проверил

Н.В. Ушакова

(инициалы, фамилия)

(инициалы, фамилия)

